

Ing. Otto Šmída
znalec z oboru ekonomika

Na jezírku 628
460 06 Liberec 6

Znalecký posudek č. 1262/52/13

STANOVENÍ CENY AKCIÍ EMITENTA

společnosti Pozemní stavitelství Zlín a. s. (IČ 46900918)

Posudek obsahuje 28 stran textu včetně titulního listu, přílohová část 13 listů.
Objednateli se předává ve 3 identických vyhotoveních, 1 vyhotovení archiv znalce.

I. Objednatel:

Patia Finance, a. s.
IČ: 61197226

Jungmannova 745/24
110 00 Praha 1

OBSAH:

| | |
|--|----|
| Titulní list | 1 |
| Upozornění a prohlášení znalce..... | 3 |
| III. Účel posudku, znalecký úkol | 3 |
| III. Údaje o společnosti..... | 3 |
| IV. Popis majetku a závazků posuzované společnosti | 4 |
| V. Způsob ocenění..... | 4 |
| VI. Výběr metody – popis použité metody ocenění | 6 |
| VII. Datum ocenění | 7 |
| VIII. Podklady pro zpracování posudku..... | 8 |
| IX. Ekonomická analýza podniku | 9 |
| X. Odvětvová analýza | 12 |
| XI. Vnitřní potenciál společnosti..... | 16 |
| XII. Závěr z prováděných analýz | 18 |
| XIII. Stanovení hodnoty jmění společnosti | 18 |
| XIII.1. Metoda účetních cen..... | 18 |
| XIII.2. Metoda diskontovaných peněžních toků | 19 |
| XIV. Shrnutí | 25 |
| XV. Závěr | 27 |
| Znalecká doložka..... | 27 |
| Seznam příloh | 28 |